**ПРОТОКОЛ**

**Проведения публичного слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Казанский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан**

Дата проведения: 17 июня 2019 года

Место проведения: с.Казанка

Начало заседания: 15.00 часов

Председатель: Юмагузин В.Ф. - глава сельского поселения Казанский сельсовет;

Секретарь: Гарифуллина Г.М. - управляющего делами администрации сельского поселения Казанский сельсовет

Присутствовали жители населенных пунктов: 32 человека

**Основание проведения:**

Решение Совета сельского поселения Казанский сельсовет от 17 мая 2019года № 177 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Казанский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан в связи с выявленными ошибками».

**Повестка дня:**

 1.Выступление главы сельского поселения Казанский по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Казанский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан в связи с выявленными ошибками.

 2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному главой сельского поселения порядку проведения публичных слушаний и повестке дня замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**По первому вопросу** слушали главу сельского поселения Юмагузина В.Ф.

 Правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Правила - нормативный правовой документ, его разработка велась в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами Российской Федерации.

 Изменения в Правила вводятся в целях:

 - регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания и сохранения ценной исторической среды;

 - обеспечения эффективного землепользования и застройки на территории сельсовета и предотвращения нецелевого использования земель;

 -обеспечения баланса государственных, общественных и частных интересов и прав в процессе градостроительной деятельности;

 -создания благоприятных условий для привлечения инвестиций путем обеспечения возможности сравнения и выбора и участков по комплексу характеристик из ряда конкурирующих;

 -эффективного контроля деятельности администрации сельсовета со стороны граждан, а также строительной деятельности физических и юридических лиц со стороны органов государственного надзора;

 -совершенствования процедуры подбора участков и подготовки разрешительной документации для проектирования и строительства.

 Глава сельского поселения Юмагузин В.Ф. ознакомил участников публичных слушаний с проектом решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Казанский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан в связи с выявленными ошибками».

**По второму вопросу**

 Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Казанский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан в связи с выявленными ошибками», для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

 По результатам публичных слушаний Главе сельского поселения было рекомендовано принять решение о согласии с проектом решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Казанский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан в связи с выявленными ошибками» и направлении его в Совет сельского поселения для утверждения.

**Голосование:**

Проголосовало 32 голоса:

За– 32 голосов

Против – нет

Воздержался – нет

 Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат обнародованию и размещению на официальном сайте сельского поселения Казанский сельсовет в сети «Интернет».

Председатель публичных слушаний В.Ф.Юмагузин

Секретарь публичных слушаний Г.М.Гарифуллина

**Список присутствующих на публичных слушаниях по рассмотрению проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Казанский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан в связи с выявленными ошибками» 17 июня 2019 года:**

1.Юмагузин В.Ф. - глава администрации сельского поселения Казанский сельсовет, председатель публичных слушаний;

2.Гарифуллина Г.М. - управляющий делами администрации сельского поселения Казанский сельсовет;

3.Гагарина М.В. – специалист 1 категории сельского поселения казанский сельсовет;

4.Швайко Галина Александровна –житель с.Казанка;

5.Нуриев Наиль Камилевич - житель с.Казанка;

6.Васюк Зинаида Борисовна - житель с.Казанка;

8.Каленова Ольга Борисовна - житель с.Казанка;

9.Антипина Анастасия Сергеевна - житель с.Казанка;

10.Гагарин Алексей Владимирович - житель с.Казанка;

11.Кильдигулов Минзакир Анварович - житель с.Казанка;

12.Калашникова Ирина Тимуровна - житель с.Казанка;

13.Кройтор Зинаида Николаевна - житель с.Казанка;

14.Картышова вера Георгиевна - житель с.Казанка;

15.Камалова Зоя Николаевна - житель с.Казанка;

16.Предатченко Татьяна Викторовна - житель с.Казанка;

17.Придатченко Анатолий Владимирович - житель с.Казанка;

18.Каюмова Светлана Фатиховна - житель с.Урняк;

19.Фазлыев Малик Сафуанович - житель с.Урняк;

20.Ситдикова Минигуль Шайхуллиновна - житель с.Урняк;

21.Нуриева Эльвира Нуримановна – житель с.Урняк;

22.Нигматуллина Рамзия Фанисовна – житель д.Фань;

23.Минигалеев Радик Рашитович - житель д.Фань;

24.Сулейманов Дим Гайфуллович - житель д.Фань;

25.Суярембетов Мунир Муллаярович - житель д.Фань;

26.Файзрахманова Гульнур Ангамовна - житель д.Фань;

27.Ганеев Октябрь Назмутдинович - житель д.Староаккулаево;

28.Байшова Регина Рафисовна - житель д.Староаккулаево;

29.Фатхутдинов Раиль Узбекович - житель д.Староаккулаево;

30.Акушекова Алия Альфритовна - житель д.Малоаккулаево;

31.Гареева Зиля Факиловна - житель д.Малоаккулаево;

32.Шарипов Руслан Галимарданович - житель д.Малоаккулаево.

Председатель публичных слушаний В.Ф.Юмагузин

Секретарь публичных слушаний Г.М.Гарифуллина